PDF

CAMIADE/MONTBRUN - MAISON DES ANNÉES 60 DE 148 M² H, 2 APPARTS INDÉPTS SUR 648 M² DE TERRAIN

148 m² **6** pièces

Numéro mandat **2032**

500 000 € Honoraires inclus
485000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.09% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Baisse de prix
Coup de coeur | Exclusivité









Description :

Nouveauté et en Exclusivité
Anglet Camiade proche Montbrun
maison individuelle des années 1960 de 148 m² sur parcelle de 648 m² composée de 2 appartements de 75 m² avec entrées indépendantes et garage de 36 m².
double vitrage, isolation refaite, faitière refaite.
gros potentiel après travaux.
Quartier proche de tout.
Ligne de bus à 50 m.
honoraires DE 3.09 % à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix affiché.
Diagnostics et DPE à venir.

Informations principales :

Numéro mandat :
Nombre de pièces : 6
Surface habitable : 148
Nombre de chambres : 4
Surface du terrain : 648

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 281 kWh/m²/an

A B C D **E** F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 17 kgCO2/m²/an

A B **C** D E F G

PDF

CAMIADE/MONTBRUN - MAISON DES ANNÉES 60 DE 148 M² H, 2 APPARTS INDÉPTS SUR 648 M² DE TERRAIN

148 m² **6** pièces

Numéro mandat **2032**

Informations complémentaires :

Référence : 2032

Année de construction : 1960

Secteur : Orléans

Département : 64