

BAYONNE RARE - PLAIN-PIED DE 2006 DE 140 M² H,3 CHS,1 BUREAU,GARAGE SUR 787 M² DE TERRAIN

140 m² 5 rooms

Mandate number **2038**

599,000 € Fees included

New
Favorite

Falling price
Exclusiveness



Description :

Exclusivité Donzacq Immo, à Bayonne sur la hauteur, à deux pas des commerces et du nouveau Tramsbus, bien très RARE sur le secteur, venez découvrir cette jolie villa de plain-pied des années 2006 de 140 m² habitable, pièce de vie baignée de lumière de 33 m², agréable véranda chauffée de 12 m², spacieuse cuisine indépendante équipée de 22 m², 3 chambres dont une avec sa salle d'eau, deux wcs, une salle de bains, un bureau, une buanderie. Terrasse en prolongement de la véranda. Garage attenant de 19 m². Sous sol semi enterré avec une cave de 6 m² plus un grand espace aménageable à souhait de 55 m² environ avec wc et cuisine américaine. Parcelle de 787 m² avec piscine hors-sol. DPE à venir. Honoraires à la charge de l'acquéreur de 3,28%.

BAYONNE RARE - PLAIN-PIED DE 2006 DE 140 M² H,3 CHS,1 BUREAU,GARAGE SUR 787 M² DE TERRAIN

140 m² **5** rooms

Mandate number **2038**

Main informations :

Mandate number :

Number of rooms : 5

Habitable surface : 140

Number of bedrooms : 3

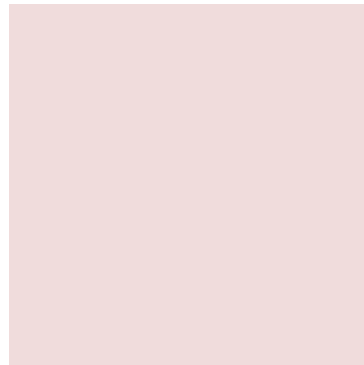
Surface of the land : 787

Diagnostics :

Energy Performance Certificate (EPC)
EPC : 118 kWh/m²/an



Emission of Greenhouse Gases (EGG)
EGG : 6 kgCO₂/m²/an



BAYONNE RARE - PLAIN-PIED DE 2006 DE 140 M² H,3 CHS,1 BUREAU,GARAGE SUR 787 M² DE TERRAIN

140 m² **5** rooms

Mandate number **2038**

Further informations :

Reference : 2038

Built : 2006

Sector : Orléans

Department : 64
