

BIARRITZ LAHOUEZ - JOLI DUPLEX DE 103 M² AU SOL, PIÈCE DE VIE DE 30 M² + 3 CHS + BUREAU + PARKING

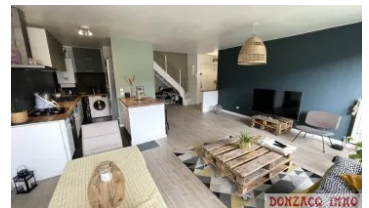
103 m² 5 rooms

Mandate number 2034

568,000 € Fees included

[New](#)

[Favorite](#)



Description :

Nouveauté chez Donzacq Immo, à Biarritz quartier Lahouze, au deuxième et dernier étage sans ascenseur, venez découvrir ce joli et charmant duplex type 5 de 103 m² au sol (90,92 m² loi carrez) comprenant belle pièce de vie + cuisine américaine de 30 m², chambre + salle de bains en rez de chaussée, Wc séparé, à l'étage salle d'eau + Wc, 2 chambres avec placard + un bureau. Une place de parking atitrée. Charges de 1336 €/an. DPE à venir. Honoraires de 3,27% à la charge acquéreur.

BIARRITZ LAHOUE - JOLI DUPLEX DE 103 M² AU SOL, PIÈCE DE VIE DE 30 M² + 3 CHS + BUREAU + PARKING

103 m² **5** rooms

Mandate number **2034**

Main informations :

Mandate number :

Number of rooms : 5

Habitable surface : 103

Number of bedrooms : 3

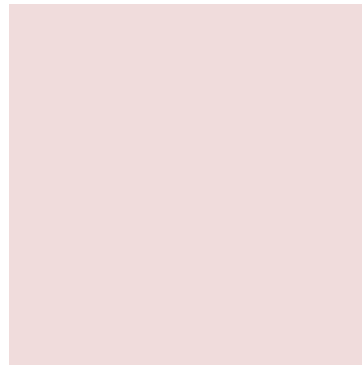
Surface of the land : 0

Diagnostics :

Energy Performance Certificate (EPC)
EPC : 107 kWh/m²/an



Emission of Greenhouse Gases (EGG)
EGG : 25 kgCO₂/m²/an



BIARRITZ LAHOUE - JOLI DUPLEX DE 103 M² AU SOL, PIÈCE DE VIE DE 30 M² + 3 CHS + BUREAU + PARKING

103 m² **5** rooms

Mandate number **2034**

Further informations :

Reference : 2034

Built : 1980

Sector : Orléans

Department : 64

Heating type :

Storey : no