

PDF

CAMIADÉ/MONTBRUN - MAISON DES ANNÉES 60 DE 148 M² H, 2 APPARTS INDÉPTS SUR 648 M² DE TERRAIN

148 m² 6 piècesNuméro mandat **2032**

500 000 €

 Honoraires inclus

485000 € Hors honoraires

Honoraires de 3,1% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Baisse de prix

Coup de coeur

Exclusivité



Description :

Nouveauté et en Exclusivité

Anglet Camiade proche Montbrun

maison individuelle des années 1960 de 148 m² sur parcelle de 648 m² composée de 2 appartements de 75 m² avec entrées indépendantes et garage de 36 m².

double vitrage, isolation refaite, faitière refaite.

gros potentiel après travaux.

Quartier proche de tout.

Ligne de bus à 50 m.

honoraires DE 3.09 % à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix affiché.

Diagnostics et DPE à venir.

Informations principales :

Numéro mandat :

Nombre de pièces : 6

Surface habitable : 148

Nombre de chambres : 4

Surface du terrain : 648

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 281 kWh/m²/anEmission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 17 kgCO₂/m²/an

PDF

CAMIADE/MONTBRUN - MAISON DES ANNÉES 60 DE 148 M² H, 2 APPARTS INDÉPTS SUR 648 M² DE TERRAIN

148 m² 6 pièces

Numéro mandat **2032**

Informations complémentaires :

Référence : 2032

Année de construction : 1960

Secteur : Orléans

Département : 64